ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № 2

 комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или

 права на заключение договоров аренды земельных участков

с. Белая Глина 30 сентября 2022

ул. Красная, 160, 15 часов 00 минут

3 этаж, кабинет 300

(большой зал)

Повестка дня:

1. Избрание аукциониста.

2. Проведение аукциона. Аукцион проводится на основании распоряжения администрации муниципального образования Белоглинский район от 26 августа 2022 года № 475-р, в соответствии с извещением о проведении аукциона от 30 августа 2022 года размещенном на сайте в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>/ № 300822/2275127/07, а также на официальном сайте муниципального образования Белоглинский район http:// [www.belaya-glina.ru/](http://www.belaya-glina.ru/) и обнародовано согласно Устава Белоглинского сельского поселения Белоглинского района.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 23:03:0201006:556, площадью 40163 кв.м., адрес (местоположение): Местоположение: Краснодарский край, р-н Белоглинский, в границах СПК «Ленина», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка нет.

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 8916 (восемь тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 19 копеек.

 «Шаг аукциона»: составляет - 267 (двести шестьдесят семь) рублей 49 копеек.

Комиссия в следующем составе:

Булгаков А.В. - первый заместитель главы муниципального образования Белоглинский район по экономике и финансам, председатель комиссии.

Гофф С.В. –начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования, заместитель председателя комиссии;

Саратова Т.В. - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район, секретарь комиссии;

Калинина Е.Н. - ведущий специалист отдела экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии.

2

На заседании комиссии отсутствовал Гендин А.В. - заместитель главы муниципального образования Белоглинский район по вопросам транспорта, связи, дорог, строительства и ЖКХ, член комиссии.

 1. Слушали информацию председателя комиссии Булгакова А.В. об избрании аукциониста:

Решили: избрать Гофф Светлану Васильевну аукционистом по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Голосовали: Булгаков А.В. «за», Гофф С.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

«Против» – нет.

2. Слушали: Гофф С.В.

Земельный участок с кадастровым номером 23:03:0201006:556, площадью 40163 кв.м., адрес (местоположение): Местоположение: Краснодарский край, р-н Белоглинский, в границах СПК «Ленина», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка нет.

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 8916 (восемь тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 19 копеек.

 «Шаг аукциона»: составляет - 267 (двести шестьдесят семь) рублей 49 копеек.

Участники аукциона и выданные им билеты:

Индивидуальный предприниматель, глава крестьянского (фермерского) хозяйства Гноевой Владимир Егорович - билет № 1;

Садыков Эскендер Курбанович –билет № 2;

Зубенко Сергей Иванович действующий по доверенности от Блажко Светланы Викторовны от 28.08.2019 года № 26/110-н/26-2019-7-1064 – билет № 3;

Манасиев Евгений Романович – билет № 4.

На аукцион не прибыли признанные участниками аукциона:

Фатеева Валентина Владимировна;

Сейтмамутов Руслан Раимович;

Старков Сергей Григорьевич;

Бабаев Денис Валерьевич.

По результатам проведения аукциона последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 32455 (тридцать две тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 31 копейка внесено участником - индивидуальным предпринимателем, главой крестьянского (фермерского) хозяйства Гноевым Владимиром Егоровичем (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ОГРНИП \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\* место рождения: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства:\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 1).

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 32187 (тридцать две тысячи сто восемьдесят семь) рублей 82 копейки внесено участником - индивидуальным предпринимателем, главой крестьянского (фермерского) хозяйства Гноевым Владимиром Егоровичем (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*, ОГРНИП \*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения:\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства:\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 1).

3

Победителем аукциона признан участник - индивидуальный предприниматель, глава крестьянского (фермерского) хозяйства Гноевой Владимир Егорович (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, ОГРНИП \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения:\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства:\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 1) предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы – 32455 (тридцать две тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 31 копейка

Решили: Победителем аукциона признать участника - индивидуального предпринимателя, главу крестьянского (фермерского) хозяйства Гноевого Владимира Егоровича (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*, ОГРНИП \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения:\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства:\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 1), предложение о размере ежегодной арендной платы составило 32455 (тридцать две тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 31 копейка.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 32455 (тридцать две тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 31 копейка.

Договор аренды земельного участка подписывается в трех экземплярах и представляется в администрацию муниципального образования Белоглинский район в течение 30 дней со дня их направления администрацией муниципального образования Белоглинский район в адрес победителя аукциона.

Голосовали: Булгаков А.В. – «за», Гофф С.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Калинина Е.Н.. – «за».

«Против» – нет.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Булгаков

Заместитель председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Гофф

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Саратова

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Калинина

4

 Победитель

Индивидуальный предприниматель,

глава крестьянского (фермерского) хозяйства

Гноевой Владимир Егорович

ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* ОГРНИП \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

место жительства:\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гноевой Владимир Егорович

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.