ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № 17

 комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или

 права на заключение договоров аренды земельных участков

с. Белая Глина 17 ноября 2021 год

ул. Красная, 160, 10 часов 00 минут

3 этаж, кабинет 300

(большой зал)

Повестка дня:

1. Избрание аукциониста.

2. Проведение аукциона. Аукцион проводится на основании распоряжения администрации муниципального образования Белоглинский район от 12 октября 2021 года № 544-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:03:0407002:19, государственная собственность на который не разграничена», в соответствии с извещением о проведении аукциона от 14 октября 2021 года размещенном на сайте в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru/> № 141021/2275127/01), а также на официальном сайте муниципального образования Белоглинский район http:// [www.belaya-glina.ru/](http://www.belaya-glina.ru/) и обнародовано согласно Устава Успенского сельского поселения Белоглинского района.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером с кадастровым номером 23:03:0407002:19, площадью 25074 кв.м., адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Белоглинский, с/п Успенское, ст. Успенская, в границах земель СПК «Успенский», секция 35, контур 18, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка: зона подтопления территории ст. Успенская Успенского сельского поселения Белоглинского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Калалы 1% обеспеченности (реестровый номер 23:03-6.927)

Срок договора аренды **–** 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 4453 (четыре тысячи четыреста пятьдесят три) рубля 15 копеек.

«Шаг аукциона»: составляет - 133 (сто тридцать три) рубля 60 копеек.

Комиссия в следующем составе:

Булгаков А.В. - первый заместитель главы муниципального образования Белоглинский район по экономике и финансам, председатель комиссии;

2

Саратова Т.В. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования, заместитель председателя комиссии;

Лисянская А.В. - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район, секретарь комиссии;

Гендин А.В. - начальник отдела архитектуры, строительства и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии;

Калинина Е.Н. - ведущий специалист отдела экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии.

Слушали информацию председателя комиссии Булгакова А.В. об избрании аукциониста:

Решили: избрать Саратову Татьяну Владимировну аукционистом по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Голосовали: Булгаков А.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Лисянская А.В. – «за», Гендин А.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

«Против» – нет.

2. Слушали: Саратову Т.В.

Земельный участок с кадастровым номером 23:03:0407002:19, площадью 25074 кв.м., адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Белоглинский, с/п Успенское, ст. Успенская, в границах земель СПК «Успенский», секция 35, контур 18, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка: зона подтопления территории ст. Успенская Успенского сельского поселения Белоглинского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Калалы 1% обеспеченности (реестровый номер 23:03-6.927)

Срок договора аренды **–** 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 4453 (четыре тысячи четыреста пятьдесят три) рубля 15 копеек.

 «Шаг аукциона»: составляет - 133 (сто тридцать три) рубля 60 копеек.

Участники аукциона и выданные им билеты:

Щербаков Игорь Владимирович - билет № 1;

3

Володин Виктор Вячеславович - билет № 2.

На аукцион не прибыл признанный участником аукциона:

Сейтмамутов Руслан Раимович.

По результатам проведения аукциона последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 25294 (двадцать пять тысяч двести девяносто четыре) рубля 75 копеек внесено участником – Щербаковым Игорем Владимировичем (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 1).

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 25161 (двадцать пять тысяч сто шестьдесят один) рубль 15 копеек внесено участником – Володиным Виктором Вячеславовичем (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 2).

Победителем аукциона признан участник Щербаков Игорь Владимирович (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 1), предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы – 25294 (двадцать пять тысяч двести девяносто четыре) рубля 75 копеек.

Решили: Победителем аукциона признать участника Щербакова Игоря Владимировича (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства:\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 1), предложение о размере ежегодной арендной платы составило – 25294 (двадцать пять тысяч двести девяносто четыре) рубля 75 копеек.

 Размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 25294 (двадцать пять тысяч двести девяносто четыре) рубля 75 копеек.

Договор аренды земельного участка подписывается в трех экземплярах и представляется в администрацию муниципального образования Белоглинский район в течение 30 дней со дня их направления администрацией муниципального образования Белоглинский район в адрес победителя аукциона.

Голосовали: Булгаков А.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Лисянская А.В. – «за», Гендин А.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

4

«Против» – нет.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Булгаков

Заместитель председателя

комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Саратова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Лисянская

Члены комиссии

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Гендин

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Калинина

Победитель

Щербаков Игорь Владимирович

ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

паспорт \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Щербаков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.