ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № 21

комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или

права на заключение договоров аренды земельных участков

с. Белая Глина 27 декабря 2021 год

ул. Красная, 160, 09 часов 00 минут

3 этаж, кабинет 300

(большой зал)

Повестка дня:

1. Избрание аукциониста.

2. Проведение аукциона. Аукцион проводится на основании распоряжения администрации муниципального образования Белоглинский район от 25 ноября 2021 года № 616-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:03:0302000:1490, государственная собственность на который не разграничена», в соответствии с извещением о проведении аукциона от 25 ноября 2021 года размещенном на сайте в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru/> № 251121/2275127/01), а также на официальном сайте муниципального образования Белоглинский район http:// [www.belaya-glina.ru/](http://www.belaya-glina.ru/) и обнародовано согласно Устава Новопавловского сельского поселения Белоглинского района.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером с кадастровым номером 23:03:0302000:1490, площадью 4991 кв.м., адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский край, р-н Белоглинский, с/о Новопавловский, в границах земель ЗАО "Кулешовское", секция 21, контур 6, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка:

вид – охранная зона инженерных коммуникаций, зона охраны искусственных объектов (реестровый номер 23:03-6.477, учетный номер 23.03.2.50), наименование - границ охранной зоны воздушной линии элекропередачи ВЛ 10 кВ К-3 от ПС 35/10 кВ "Кулешовская".

Срок договора аренды **–** 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 1067 (одна тысяча шестьдесят семь) рублей 08 копеек.

«Шаг аукциона»: составляет - 32 (тридцать два) рубля 02 копейки.

Комиссия в следующем составе:

Булгаков А.В. - первый заместитель главы муниципального образования Белоглинский район по экономике и финансам, председатель комиссии;

Саратова Т.В. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования, заместитель председателя комиссии;

Лисянская А.В. - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район, секретарь комиссии;

2

Калинина Е.Н. - ведущий специалист отдела экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии.

На заседании отсутствует: Гендин А.В. - начальник отдела архитектуры, строительства и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии.

Слушали информацию председателя комиссии Булгакова А.В. об избрании аукциониста:

Решили: избрать Саратову Татьяну Владимировну аукционистом по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Голосовали: Булгаков А.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Лисянская А.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

«Против» – нет.

2. Слушали: Саратову Т.В.

Земельный участок с кадастровым номером 23:03:0302000:1490, площадью 4991 кв.м., адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский край, р-н Белоглинский, с/о Новопавловский, в границах земель ЗАО "Кулешовское", секция 21, контур 6, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка:

вид – охранная зона инженерных коммуникаций, зона охраны искусственных объектов (реестровый номер 23:03-6.477, учетный номер 23.03.2.50), наименование - границ охранной зоны воздушной линии элекропередачи ВЛ 10 кВ К-3 от ПС 35/10 кВ "Кулешовская".

Срок договора аренды **–** 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 1067 (одна тысяча шестьдесят семь) рублей 08 копеек.

«Шаг аукциона»: составляет - 32 (тридцать два) рубля 02 копейки.

Участники аукциона и выданные им билеты:

Великий Владимир Александрович – билет № 1;

Молчанов Александр Сергеевич – билет № 2;

Бабаев Денис Валерьевич – билет № 3;

Олексишин Александр Николаевич – билет № 4;

Забиранов Андрей Борисович - билет № 5;

На аукцион не прибыли признанные участниками аукциона:

Тюльпинов Сергей Николаевич;

Филев Александр Федорович;

Манасиев Евгений Романович билет.

В зале заседания проведения аукциона отсутствовали участники аукциона:

3

Молчанов Александр Сергеевич – билет № 2;

Бабаев Денис Валерьевич – билет № 3;

Олексишин Александр Николаевич – билет № 4;

Забиранов Андрей Борисович - билет № 5.

В зале заседания проведения аукциона участвовал один участник Великий Владимир Александрович (\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства:\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 1).

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признан несостоявшимся (в аукционе участвовал только один участник).

Решили: В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся, так как в аукционе участвовал только один участник.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, единственному участнику аукциона Великому Владимиру Александровичу (ИНН \*\*\*\*\*\*\*\*\*, паспорт\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, дата рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*, место рождения \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) (билет № 1) направить проект договора аренды земельного участка по начальному размеру ежегодной арендной платы - 1067 (одна тысяча шестьдесят семь) рублей 08 копеек.

Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Голосовали: Булгаков А.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Лисянская А.В. – «за», Гендин А.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за».

«Против» – нет.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Булгаков

Заместитель председателя

комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Саратова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Лисянская

Члены комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Калинина