ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № 2

 комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или

 права на заключение договоров аренды земельных участков

с. Белая Глина 14 марта 2023

ул. Красная, 160, 09 часов 00 минут

3 этаж, кабинет 300

(большой зал) Повестка дня:

1. Избрание аукциониста.

2. Проведение аукциона. Аукцион проводится на основании распоряжения администрации муниципального образования Белоглинский район от 19 января 2023 года № 15-р, в соответствии с извещением о проведении аукциона от 03 февраля 2023 года размещенном на сайте в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru>/ № 22000142290000000006, а также на официальном сайте муниципального образования Белоглинский район http:// [www.belaya-glina.ru/](http://www.belaya-glina.ru/) и обнародовано согласно Устава Новопавловского сельского поселения Белоглинского района.

Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 23:03:0301000:2115, площадью 52958 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Белоглинский р-н, в границах СПК «Родина», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка отсутствуют.

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 11322 (одиннадцать тысяч триста двадцать два) рубля 42 копейки.

 «Шаг аукциона»: составляет - 339 (триста тридцать девять) рублей 68 копеек.

Комиссия в следующем составе:

Гофф С.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования, заместитель председателя комиссии;

Саратова Т.В. - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Белоглинский район, секретарь комиссии;

 Калинина Е.Н. - ведущий специалист отдела экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии.

Трунов М.А. - исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры, строительства и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Белоглинский район, член комиссии.

На комиссии отсутствовал Булгаков А.В. - первый заместитель главы муниципального образования Белоглинский район по экономике и финансам, председатель комиссии.

1. Слушали информацию члена комиссии Калинину Е.Н. об избрании аукциониста:

2

Решили: избрать Гофф Светлану Васильевну аукционистом по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Голосовали: Гофф С.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за», Трунов М.А. – «за».

«Против» – нет.

2. Слушали: Гофф С.В.

Земельный участок с кадастровым номером 23:03:0301000:2115, площадью 52958 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Белоглинский р-н, в границах СПК «Родина», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, цель использования – для сельскохозяйственного производства (далее – Участок).

Ограничения прав на Участок - отсутствуют.

Ограничения в использовании Участка отсутствуют.

Срок договора аренды – 10 (десять) лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) составляет - 11322 (одиннадцать тысяч триста двадцать два) рубля 42 копейки.

 «Шаг аукциона»: составляет - 339 (триста тридцать девять) рублей 68 копеек.

Участники аукциона и выданные им билеты:

Яковчук Вадим Валентинович - билет № 4;

Бабаев Денис Валерьевич – билет № 8;

Канищев Игорь Николаевич в лице Великого Владимира Александровича действующего по доверенности от 07.07.2022 года зарегистрирована в реестре № - 23/149-н/23-2022-11-177 - билет № 2;

Общество с ограниченной ответственностью «Колхоз Родина» в лице генерального директора Постельного Геннадия Тимофеевича – билет № 1.

На аукцион не прибыли признанные участниками аукциона:

Тюльпинов Сергей Николаевич

Собатенко Екатерина Владимировна

Олексишин Александр Николаевич

Манасиев Евгений Романович

Молчанов Александр Сергеевич

Участники аукциона Яковчук Вадим Валентинович - билет № 4, Бабаев Денис Валерьевич – билет № 8 в зал заседания комиссии по проведению аукциона не явились.

По результатам проведения аукциона последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 12341 (двенадцать тысяч триста сорок один) рубль 46 копеек внесено участником - Общество с ограниченной ответственностью «Колхоз Родина» в лице генерального директора Постельного Геннадия Тимофеевича (ИНН 2360002864, ОГРН 1092360001161, место нахождения: Краснодарский край, Белоглинский район, с. Новопавловка, ул. Соболя, д. 60а) (билет № 1).

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 12001 (двенадцать тысяч один) рубль 78 копеек внесено участником - Канищев Игорь Николаевич (место жительства: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) в лице Великого Владимира Александрович действующего по доверенности от 07.07.2022 года зарегистрирована в реестре № - 23/149-н/23-2022-11-177 (билет № 2).

3

Победителем аукциона признан участник - Общество с ограниченной ответственностью «Колхоз Родина» в лице генерального директора Постельного Геннадия Тимофеевича (ИНН 2360002864, ОГРН 1092360001161, место нахождения: Краснодарский край, Белоглинский район, с. Новопавловка, ул. Соболя, д. 60а) (билет № 1) предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы – 12341 (двенадцать тысяч триста сорок один) рубль 46 копеек.

 Решили: Победителем аукциона признать участника - Общество с ограниченной ответственностью «Колхоз Родина» в лице генерального директора Постельного Геннадия Тимофеевича (ИНН 2360002864, ОГРН 1092360001161, место нахождения: Краснодарский край, Белоглинский район, с. Новопавловка, ул. Соболя, д. 60а) (билет № 1), предложение о размере ежегодной арендной платы составило 12341 (двенадцать тысяч триста сорок один) рубль 46 копеек.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 12341 (двенадцать тысяч триста сорок один) рубль 46 копеек.

Договор аренды земельного участка подписывается в трех экземплярах и представляется в администрацию муниципального образования Белоглинский район в течение 30 дней со дня их направления администрацией муниципального образования Белоглинский район в адрес победителя аукциона.

Голосовали: Гофф С.В. – «за», Саратова Т.В. – «за», Калинина Е.Н. – «за», Трунов М.А.– «за».

«Против» – нет.

Заместитель председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Гофф

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Саратова

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Калинина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Трунов

 Победитель

Общество с ограниченной

ответственностью «Колхоз Родина»

ИНН 2360002864, ОГРН 1092360001161,

место нахождения: Краснодарский край,

 Белоглинский район, с. Новопавловка,

 ул. Соболя, д. 60а

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Постельный Геннадий Тимофеевич

(генеральный директор общества с ограниченной

ответственностью «Колхоз Родина») \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.